



225 000 €

A VENDRE A CASTANET-TOLOSAN  
APPARTEMENT T3 SPACIEUX AVEC  
TERRASSE DANS UNE RÉSIDENCE DE  
STANDING

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan  
34 Avenue de Toulouse  
31320 Castanet Tolosan

## N° Mandat : 2012159 / Réf : 2012159

A vendre à Castanet-Tolosan. Dans une résidence de standing arborée et sécurisée avec piscine. Appartement T3 de 70 m<sup>2</sup> habitables situé en rez de jardin. Comprenant une entrée avec placard, un séjour lumineux donnant sur une terrasse sans vis-à-vis exposée Sud-Ouest, une cuisine attenante, un cellier, 2 chambres, une salle de bains et WC indépendants. Une place de parking. Très bon état général. A 200 mètres du bus (lignes 62 et 81) en ligne directe vers le métro stations Ramonville Saint-Agne et Paul Sabatier. Vendu libre de toute occupation. ( honoraires à la charge du vendeur).



3 pièces



2 chambres



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 parking



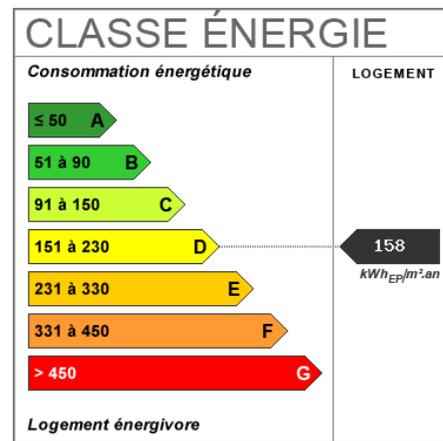
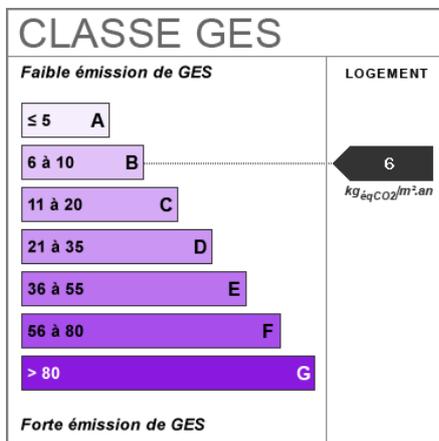
70 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse



1 acces handicap



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES