

499 000 €

Escalquens (limite Labège) Grande maison familliale avec 4 chambres de 190m2 à vendre

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

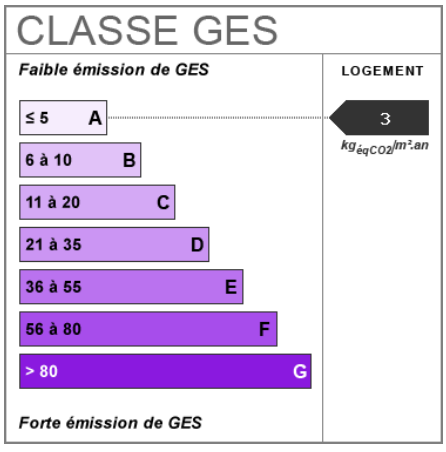
Contrat Nestenn

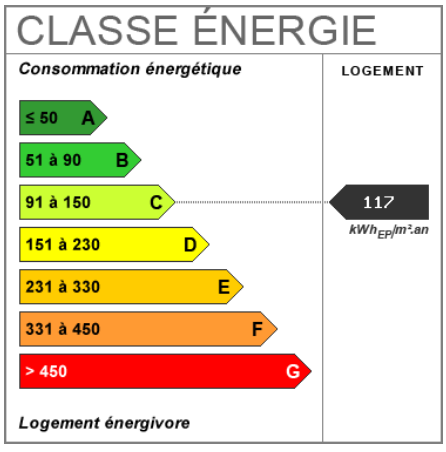
N° Mandat : 2012218 / Réf : 2012218

Exclusivité Nestenn Immobilier. Emplacement idéal dans un quartier calme d'Escalquens à la limite de Labège et Saint-Orens de Gameville. Grande maison familiale de 190m2 sur un beau terrain arboré avec piscine. Elle comprend au rez-de-chaussée, un espace à vivre composé d'un salon (47m2), d'une salle à manger (32m2), de deux bureaux et d'une cuisine entièrement équipée et wc. A l'étage, 4 chambres avec placards, une salle de bains, une salle d'eau et wc. En annexe, un garage, un cellier et un atelier. Le tout en très bon état général. Chauffage électrique par radiateur à inertie et pompe à chaleur, menuiseries double vitrage, électricité aux normes. Piscine semi-enterrée avec plage en ardoise, deux terrasses. Environnement arboré au calme et sans vis-à-vis. Bus lignes 79 et 80 direction le métro ligne B à 5 minutes, école, collège et commerces sur place, lycée à 5 minutes et gare à 6 minutes. Contactez votre agence Nestenn Castanet-Tolosan au 05.61.24.75.36. Plus de photos sur notre site web.

6 pièces | 4 chambres | piscine | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 climatisation

3 parkings | 190 m² habitables | Entre 925 m² et 1 023 m² de terrain | 2 terrasses





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur