



399 000 €

Nouveauté Nestenn Immobilier. Toulouse.
Proximité La dépêche. Maison 6 pièces avec
garage sur un beau terrain arboré et
piscinable à vendre

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : 2012278 / Réf : 2012278

Nouveauté seulement chez Nestenn Immobilier. Toulouse. Proximité La dépêche. Dans un quartier calme et résidentiel. Maison individuelle 6 pièces de 149m² habitables sur un beau terrain arboré et piscinable de 720m². Comprendant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour exposé Sud, une cuisine équipée avec cellier attenant, 3 chambres avec placards, une salle de bains et wc. A l'étage, une grande rochelle de 20m², une chambre avec salle d'eau et wc. Grand garage, possibilité de stationner plusieurs véhicules devant. Proximité des commerces, écoles et accès routiers. A 130m du bus direction métro ligne A. Contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.



6 pièces



5 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de
bains



2 WC



4 parkings



139 m²
habitables



Entre 684 m² et
756 m² de
terrain



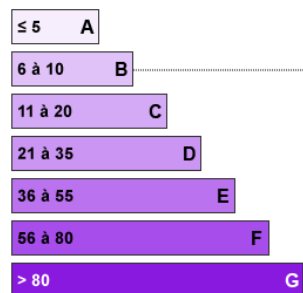
1 terrasse



1 acces
handicap

CLASSE GES

Faible émission de GES



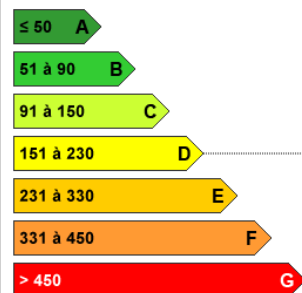
Forte émission de GES

LOGEMENT

9
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

195
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES