



349 000 €

Exclusivité Nestenn. Auzeville-Tolosane.
Maison à vendre 4 pièces de 99m² avec 2
places de parking en sous-sol et un jardin
attenant.

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : 2012344 / Réf : 2012344

Exclusivité Nestenn Immobilier. Maison T4 d'environ 100m² en copropriété sur la commune d'Auzeville-Tolosane. Comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un séjour lumineux exposé SUD-OUEST avec cuisine ouverte équipée de bonne qualité et de nombreux rangements, une chambre avec sa propre salle d'eau et un wc indépendant avec un espace buanderie. A l'étage, un grand dégagement, permettant d'aménager un coin bureau, dessert une chambre avec sa propre salle de bains, une suite parentale avec une salle d'eau, un dressing et un balcon de 11m² avec une vue dégagée et un wc indépendant. Maison de 2014 aucun travaux à prévoir. Chauffage au gaz et chauffe-eau solaire. Deux places de parkings en sous-sol boxables. Copropriété bien entretenue et arborée. Proximité de l'école élémentaire et des transports en communs desservant Castanet, le métro Paul Sabatier et le métro Ramonville. Visite virtuelle sur demande. Contactez votre agence Nestenn au 05.61.24.75.36.



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 balcon



2 salles d'eau



1 salle de bains



2 WC



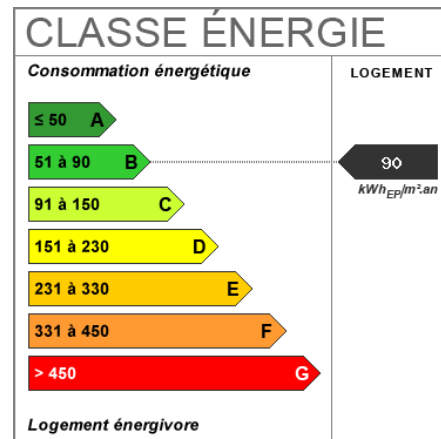
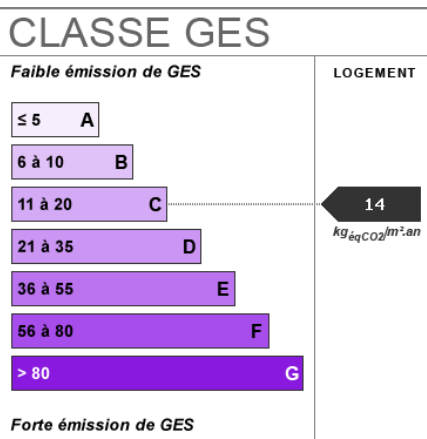
2 parkings



99 m² habitables



Entre 25 m² et
27 m² de
terrain



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES