355 000 €

Maison à vendre 5 pièce(s) 102 m2 avec jardin et piscine, 31450 Ayguesvives

05 32 53 44 03

Nestenn Villefranche de Lauragais
2 place des Cerisiers
31290 Villefranche de Lauragais

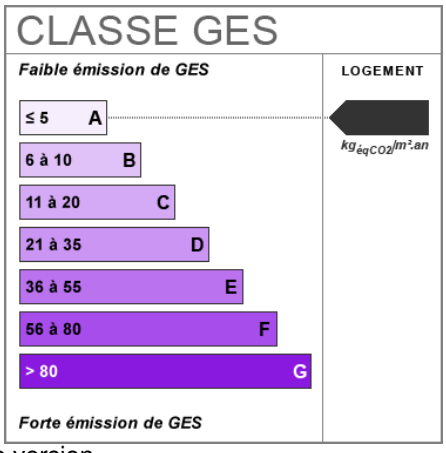
Contrat Nestenn

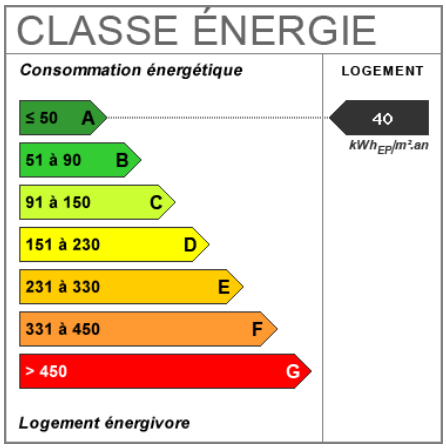
N° Mandat : 372 / Réf : 866

VENDUE Votre agence Nestenn vous propose en exclusivité cette maison récente de 102m2, avec jardin, piscine, et garage, sans aucun travaux à prévoir, située au coeur d'Ayguesvives, à pieds de toutes les commodités (école, collège, commerce, centre de santé, pharmacie). Cette maison traversante, et baignée de lumière, se compose au rdc d'une entrée avec placards, d'un wc, d'un bureau, et d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, entièrement équipée (four, lave vaisselle, réfrigérateur, plaque de cuisson). Le séjour exposé plein sud, donne accès à une terrasse , puis le jardin et son espace piscine sécurisé . Depuis la cuisine, vous accédez à un garage fermé avec porte automatisée. A l'étage, 3 belles chambres, et une salle de bains avec wc. Les plus : Cette maison est chauffée grâce à un chauffage collectif, écologique et économique (bois déchiqueté) DPE A, elle propose un jardin clos et bien agencé, et se situe dans une zone très calme mais en plein centre d'Ayguesvives. Retrouvez toutes nos annonces : https://immobilier-villefranchedelauragais.nestenn.com/ Suivez nous sur Facebook : https://www.facebook.com/Nestenn-Villefranche-de-Lauragais-2125681947744448// Et sur Instagram : https://instagram.com/nestenn.villefranche?utm_medium=copy_link

5 pièces | 3 chambres | piscine | 1 garage | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 1 parking

102 m² habitables | Entre 395 m² et 437 m² de terrain | 1 terrasse





DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur