

233 000 €

Appartement Castanet Tolosan 3 pièce(s) 66 m²

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

N° Mandat : 2012548 / Réf : 2012548

*** SOUS COMPROMIS *** Emplacement idéal au centre-ville de Castanet-Tolosan. Toutes commodités accessibles à pied. Nous vous proposons à la vente cet appartement 3 pièces de 66m² habitables situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur d'une résidence récente et sécurisée. Comprenant une entrée avec cellier, un séjour avec cuisine ouverte équipée donnant sur une grande terrasse de 15m², deux chambres avec placards, une salle d'eau et wc indépendants. En plus, une place de parking privé en sous-sol. Excellent état général, chauffage individuel au gaz + climatisation réversible dans le séjour et le coin nuit, menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants. Accès à pied aux écoles, commerces, médecins et transports en commun. (Bus en ligne directe vers le métro station Ramonville Saint-Agne à 30m). DPE : C. Pour plus d'informations ou une visite, contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 salle de bains



1 WC



meublé



4 ème etage

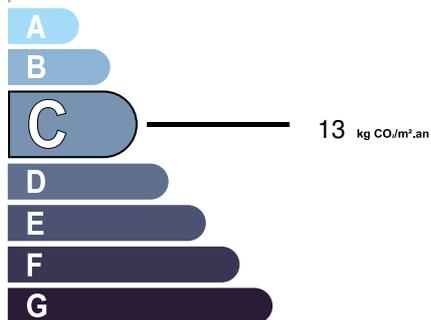


1 parking

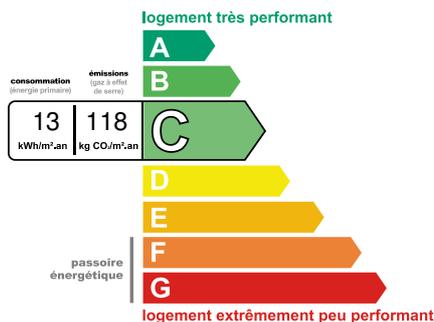


66 m² habitables

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂: très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 940 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES