162 500 €

A vendre. Grand appartement T2 en dernier étage avec terrasse et parking dans une résidence de standing avec piscine à Castanet-Tolosan.

05 61 24 75 36

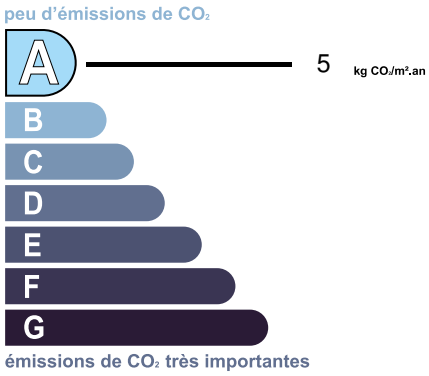
Nestenn Castanet Tolosan
34 Avenue de Toulouse
31320 Castanet Tolosan

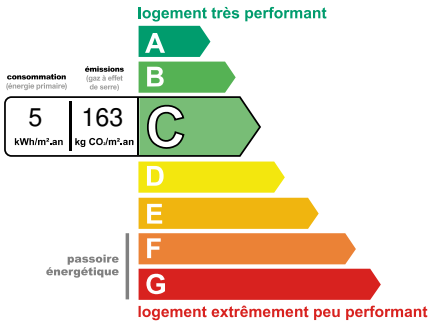
N° Mandat : 2012576 / Réf : 2012576

Exclusivité Nestenn immobilier. Emplacement idéal quartier plaine haute de Castanet-Tolosan. Résidence calme, très bien entretenue et arborée avec piscine. Nous vous proposons à la vente cet appartement 2 pièces de 50m2 habitables situé au 1er et dernier étage. Comprenant une entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse sans vis à vis de 11m², une chambre avec placard, une salle de bains et wc indépendants. En plus, une place de parking privée en sous-sol. Très bon état général, menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants. Chauffage individuel électrique. Fibre optique dans la résidence. Accès rapide aux écoles, commerces, médecins et transports en commun. (Bus en ligne directe vers le métro station Ramonville Saint-Agne et Université Paul Sabatier à 300m). Centre-ville à 1km. Pour plus d'informations ou une visite, contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | piscine | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 1 er etage | 1 parking

50 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 540 € et 780 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur