



Contrat Nestenn

399 000 €

Le Cannet Toit terrasse Duplex 2 appartements

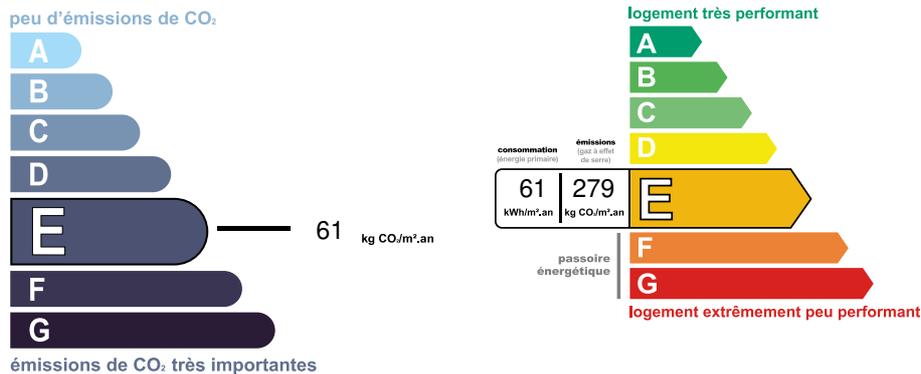
09 50 01 59 35

Nestenn Cannes
16 rue Maréchal Joffre
06400 Cannes

N° Mandat : 19 / Réf : 19

Nestenn Le Cannet vous propose en exclusivité un toit terrasse à rénover composé de 2 appartements reliés par l'extérieur . Premier appartement en dernier étage composé d'une entrée,d'un séjour,d'une cuisine séparée,d'une chambre,d'une salle d'eau,d'un wc . Belle loggia ouverte sur grande terrasse de 40m². 2ème appartement composé d'une cuisine,dun séjour,d'une chambre,d'une salle de bains avec wc et de 3 terrasses. Vous disposerez également de 2 caves,d'1 parking extérieur privé et d'un garage . Surface habitable 115m² + terrasses.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 670 € et 950 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur