



190 000 €

Appartement 3 pièces en étage avec ascenseur, terrasse et parking à vendre au centre-ville de Castanet-Tolosan

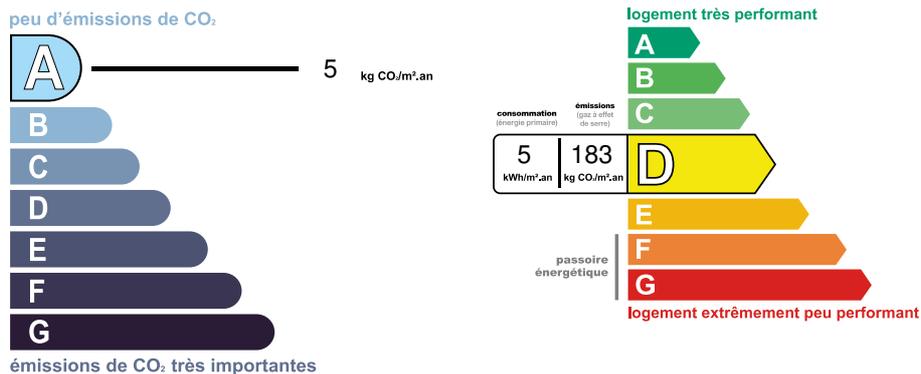
05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan  
34 Avenue de Toulouse  
31320 Castanet Tolosan

## N° Mandat : NR2012628 / Réf : NR2012628

**\*\* SOUS COMPROMIS \*\*** Nouveauté Nestenn Immobilier. Nous vous proposons au centre-ville de Castanet-Tolosan (à 200m de la Mairie) un appartement 3 pièces de 64m<sup>2</sup> habitables situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée. Il comprend une entrée avec placard, un séjour exposé SUD, une cuisine attenante (possibilité d'ouverture) donnant sur une terrasse couverte de 13m<sup>2</sup>, deux chambres avec placards, une salle d'eau et wc indépendants. Une place de parking privative en sous-sol. Emplacement idéal pour qui veut faire tout à pied. (proximité immédiate des commerces, écoles, médecins et transports en commun). Bus en ligne directe vers le métro ligne B station Ramonville Saint-Agne et Université Paul Sabatier en face de l'immeuble. Contactez votre agence Nestenn Immobilier Castanet-Tolosan au 05.61.24.75.36.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur