



317 000 €

Maison 5 pièces de plain pied 115 m² à
Pompignan

05 63 20 36 02

Nestenn Montauban Lacapelle
119 Faubourg Lacapelle
82000 Montauban Lacapelle

N° Mandat : 2449 / Réf : 2449

A moins de 30 minutes de Blagnac et de 40 minutes de l'hyper centre ville de Toulouse, venez visiter cette belle maison de plain pied, lumineuse, de construction traditionnelle et parfaitement entretenue. Ce bien vous propose un vaste séjour-cuisine d'environ 40 m² et 4 chambres, dont une suite parentale. Vous bénéficierez d'un magnifique parc joliment arboré, d'un garage et d'une piscine. Vous aurez également la possibilité, si vous le souhaitez, de détacher une parcelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



4 chambres



1 er etage



117 m² habitables



Entre 2 761 m² et
3 051 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



5 kg CO₂/m².an

B

C

D

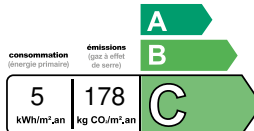
E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



A

B

C

D

E

F

G

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par FAYDIDE VERBEKE Corinne. Agent commercial - RSAC : 844 880 211